

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK Č. 4 ZE DNE 22.4.2020

ZADAVATEL: Město Žatec
Sídlem: náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec
Jednající: Mgr. Zdeňka Hamousová, starostka
IČO: 00265781

SOUTĚŽ O NÁVRH: **„Revitalizace Havlíčkova náměstí v Žatci“**

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“), sděluje následující vysvětlení soutěžních podmínek vztahující se k výše uvedené soutěži o návrh zadávané dle ZZVZ.

Znění žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek č. 1:

- a) Funkce stávající budovy na parcele 2392, lze ji nějakým způsobem začlenit do návrhu?
- b) Lze získat více informací o budově NÁKUPNÍ CENTRUM ZLATÝ CHMEL? Výkresová dokumentace není obsažena v soutěžních podkladech
- c) Jakým způsobem má město Žatec vyřešeno starost o veřejný prostor, parky? Funguje k tomu určená skupina zahradníků, která by se v budoucnu starala také o upravený park?
- d) Je možné počítat v návrhu také s využitím zavlažovacího systému?
- e) Nákupní centrum ani jeho přidružené parkoviště nejsou obsaženy v hlavním území vyčleněného soutěži, je možné s nimi přesto pracovat (revitalizace parkoviště, rekonstrukce budovy)? To samé platí pro kulturní dům
- f) Je možné získat demografická data území?
- g) Je nutné pracovat s konkrétními uměleckými díly v návrhu nebo pouze s vyčleněním prostoru pro něj?
- h) Na východní straně náměstí je mezi chodníkem a silnicí v pásu trávy objekt technické infrastruktury. Je tento stále využíván nebo se může počítat s jeho odstraněním?

Znění vysvětlení soutěžních podmínek č. 1:

- a) Objekt na parcele č. 2392 na rohu ulic U Jezů a Ostrov je v majetku města Žatce, která v současnosti s objektem nemá žádný záměr. Účastník soutěže dle vlastního uvážení může vyjádřit názor (návrh) na daný objekt, nicméně je mimo řešené území a soutěžní porota nemusí brát na tento návrh ohled.
- b) Organizátor soutěže oslovil majitele objektu, který dodal fotografii situačního výkresu. Celkový půdorys stavby bohužel nemá k dispozici, nicméně jedná se o železobetonovou skeletovou konstrukci s rozponem sloupů 4,8 metru. Objekt není podsklepen.
- c) O parky a veřejnou zeleň se starají Technické služby města Žatec. V případě potřeby se na konkrétní prostory najímá externí zahradnická firma.
- d) Využití zavlažovacího systému je na uvážení účastníka soutěže.
- e) Odpověď naleznete v dokumentu „Soutěžní zadání“ bod 3 „Rozsah prací, které budou předmětem navazující veřejné zakázky definuje „řešené území“. Definované zájmové území souvisí s centrem sídliště a navazuje na náměstí. Vyhlašovatel doporučuje pracovat v širších souvislostech.
- f) Demografická data jsou volně přístupná na webu Českého statistického úřadu.
- g) S konkrétními uměleckými díly nutné pracovat není, nicméně je to žádoucí. Konkrétní řešení ovšem je na uvážení účastníka soutěže.

- h) Popsaný objekt, nacházející se v zatravněném pásu mezi asfaltovou silnicí na ulici Svatováclavská a chodníkem na parcele č. 6824/25, je strojovna pro dnes již nefunkční vodní prvky na náměstí. Strojovna dnes není využívána a její odstranění je možné. Je na uvážení účastníků soutěže, zda-li strojovnu využít, či nikoliv.

Znění žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek č. 2:

ve složce P.10_dokumentace souvisejících projektů je složka "OC Zlatý Chmel", ale v ní chybí elektronická či jiná dokumentace projektu. Je možné dokumentaci k OC Zlatý Chmel doplnit?

Znění vysvětlení soutěžních podmínek č. 2:

Na totožný dotaz bylo již odpovězeno v rámci vysvětlení soutěžních podmínek č. 3 ze dne 20.4.2020.